

MÂCON - TRAVAUX

## Cité administrative : la vieille dame finit son lifting

Recevant quelque 50 000 personnes à l'année, avec près de 300 agents, la Cité administrative est en travaux depuis deux ans. Une longue phase de rénovation pour le bâtiment de 1974 qui se terminera en fin d'année.

Vu 955 fois

Le 06/06/2016 à 05:00

🕒 mis à jour à 17:17

💬 Réagir (2)



■ Bachir Bakhti, secrétaire général de la préfecture, entouré de responsables de la Cité administrative, découvre la nouvelle entrée du bâtiment plus visible et mieux accessible. Photo Fanny DUTEL-PILLON

LECTURE  
ZEN

La Cité administrative était « un bâtiment novateur en son temps », avec son architecture en forme d'open space tant à la mode aujourd'hui. C'est le sentiment qu'a eu Bachir Bakhti, secrétaire général de la préfecture de Saône-et-Loire, en visite à la Cité administrative la semaine dernière. Mais la vieille dame a bien vieilli depuis sa construction en 1974. Le bâtiment, regroupant les services de l'État, fait donc l'objet d'un véritable lifting depuis deux ans, presque jour pour jour.

Et il y avait de quoi faire. « C'est un gouffre au niveau énergétique », explique Marthe Mozie, régisseur de la Cité. Cinq étages, 1 600 m<sup>2</sup> de surface sur chacun... Et une isolation qui laissait de plus en plus à désirer. Les huisseries sont donc en cours de changement et des secteurs ont été désamiantés. « On table sur un gain de 20 % sur la facture », assure Sylvie Perche, chargée de mission à la préfecture en charge des moyens immobiliers de l'État.

### Gains d'énergie, gains de loyers, mais aussi gains en confort

Une facture qui sera également allégée par des loyers en moins. Un étage reste pour l'instant vacant dans l'attente de l'arrivée prévue de l'Agence régionale de santé et de la Direccte. 390 agents occuperont donc les locaux contre 282 avant les travaux.

Hormis des espaces de travail plus confortables et sécurisés, l'accueil du public a été complètement mis aux normes. Fini la butte à monter pour accéder au bâtiment, où l'accueil se faisait au premier étage. Les engins de travaux ont remis les pentes aux normes accessibles aux personnes à mobilité réduite. L'accueil - qui voit passer quelque 50 000 personnes par an - se fait également de plain-pied après avoir franchi une passerelle couverte. « L'auvent permet de mieux identifier l'entrée du bâtiment », reconnaît Marthe Mozie.

Après la fin des travaux estimée à fin 2016, la Cité administrative sera repartie pour bien des années.

FANNY DUTEL-PILLON FANNY.DUTEL2@LEJSL.FR

“ Le but est d'optimiser les surfaces de la Cité administrative. ”

Bachir Bakhti, secrétaire général de la préfecture

#### A LIRE AUSSI

- 9,4 millions d'euros et 28 mois de travaux

VOUS AVEZ AIMÉ  
CET ARTICLE ?  
PARTAGEZ-LE !



14



ENVOYER À UN AMI



IMPRIMER

Tags : EDITION MACON - MÂCON - MÂCONNAIS - RIVE GAUCHE - ECONOMIE - COMMERCE ET SERVICE - A PROPOS - IMPORT PRINT

VOS COMMENTAIRES (2)

RÉAGIR

CHARTRE DE MODÉRATION