

CET ARTICLE EST RÉSERVÉ AUX ABONNÉS

Gard : un Ehpad flambant neuf à Saint-Ambroix

REPORTAGE 8 y a 2 jours 0 ADRIEN BOUDET



TWITTER G+1 0

Déménagement réussi pour les résidents, dans des locaux flambants neufs.

Devant l'entrée de la maison de retraite, Carmele d'Angelo grille une clope. Elle goûte au début de printemps, avec une de ses amies, et qu'importe si les allées et venues des déménageurs ne sont pas encore terminées : ici, elle est heureuse. "Les nouveaux locaux sont extrêmement clairs, très agréables, explique-t-elle. Par rapport à là où on était, on revit..."

Le lundi 27 mars est à marquer d'une pierre blanche pour les 130 résidents de l'Ehpad (établissements d'hébergement pour personnes âgées dépendantes) de Saint-Ambroix. L'espace d'un trajet en mini-bus, ils sont passés d'une maison de retraite vétuste, voire insalubre, en centre-ville (avec un avis défavorable de la commission de sécurité depuis... 2005) à un [établissement flambant neuf, situé au sud-est de la ville.](#)

Des chambres individuelles

L'emménagement des résidents a eu lieu en à peine trois heures, entre 9 heures et midi. "Nous avons trois minibus et deux ambulances, qui ont fait des rotations, explique le directeur Erwan Helot. A 12 h 05, tout le monde était ici. Ils ont pu manger puis intégrer leurs chambres." Première grande différence : dans le nouveau bâtiment il n'y a, à une exception près, que des chambres individuelles, de 20 m² chacune.

"En centre-ville, nous avons 50% de chambres doubles, 25% de chambres triples et seulement 25% de chambres individuelles...", remarque Erwan Helot. Elles sont regroupées en petites unités, qui ont chacune une salle de restauration, un salon et un accès à un jardin extérieur. Là aussi, une révolution. "Les résidents de l'unité Alzheimer n'avaient pas d'accès extérieur dans les anciens locaux", souligne le directeur. Ces patients là, comme ceux ayant des troubles psychiatriques stabilisés, bénéficient aussi de patios et de chemins de déambulation.

Un coût de 18 M€

Le tout donne l'impression d'un bâtiment à échelle humaine, malgré sa taille imposante : 8 315 m² de bâti. "Je ne voulais pas que cette maison de retraite ait l'air d'un paquebot, explique l'architecte Catherine Blaise, du cabinet lyonnais CBXS. On voulait une forme urbaine avec plein de grosses maisonnées, qui puissent un peu rappeler aux résidents les hameaux ou maisons qu'ils avaient quittés."

Les architectes ont aussi tenu à ce que les résidents puissent avoir de nombreuses ouvertures lumineuses, sur la nature, pour "voir les saisons qui passent, qu'ils aient des repères". Le nouveau bâtiment, qui a coûté 18 M€, a reçu cette semaine l'avis favorable de la commission. "J'avais l'habitude de dire que je dirigeais l'établissement le plus pourri de tout le département, s'amuse Erwan Helot. Maintenant, c'est le contraire."

REPORTAGE ALES SAINT-AMBROIX 8 y a 2 jours 0